

貸工場・倉庫

JR横浜線
古淵駅 徒歩17分

JR横浜線
相模原駅 バス15分
バス停「嶽の内入口」より徒歩2分



- クレーン残置物あり(※現地要確認)
- 広々の57坪! 最高天井高7mあり!
- 大型電動シャッター付きで便利です!
- 国道16号線至近で交通の便良し!

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目		貸工場・倉庫	
最寄駅	古淵駅		
賃貸条件	賃料	231,400円 (税別)	
	礼金	1ヶ月 敷金 3ヶ月※	
物件所在地	相模原市中央区東淵野辺5-6-3		
交通	JR横浜線「古淵」駅 徒歩17分		
	JR横浜線「淵野辺」駅 徒歩23分		
建物	建物名	東淵野辺貸し倉庫	
	構造・規模	鉄骨造スレート葺平家建て	
	使用部分面積	約191.25㎡ (約57.85坪)	
築年月	1969年10月	契約期間	3年間 (更新可)
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	準工業地域
駐車場	なし		
現況	使用中	引渡日	2020年6月上旬
接道状況	北東側幅員約6.0mの公道に約7.5m接する		
本体設備	電動シャッター・照明(残置物)・クレーン(残置物)		
各戸設備			
備考	*解約時、敷金の1ヶ月償却 *更新料：新賃料の1ヶ月分 *仲介料：賃料の1ヶ月分 *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ※職種により敷金増減あり		

図面コード:001-252-0203-563 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ			
手数料	割合	元付	割合
■手数料	■負担の割合	■客付	■主
			100%
			100%
■取引態様:一般媒介			
■情報公開日:2020.2.21			

物件所在
神奈川県
JR横浜線
古淵